

CONDOMÍNIOS

horizontais



Lazer

Férias de julho
sem transtornos

EXECUÇÃO DE OBRAS

- PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO
- CONTROLE FINANCEIRO EM TEMPO REAL (ERP)
- INDICADORES DE DESEMPENHO
- CONFORMIDADE COM AS NORMAS REGULAMENTADORAS

EEC
ENGENHARIA ESTRATÉGICA DA CONSTRUÇÃO
CONSTRUTORA

ECONOMIA INTELIGENTE VOLTADA PARA O SUCESSO DE SUA OBRA

☎ 62 3981- 0010 www.construtoraeec.com.br
contato@construtoraeec.com.br

SUMÁRIO

PETS	4
CIDADANIA	5
GASTRONOMIA	6
SAÚDE	7
SEGURANÇA	8
TREINAMENTO	10
SINDICAL	12
SECOVI GOIÁS	12
21º ECON	14

NATURE
RESÍDUOS

Serviço de poda e varrição;
Serviço de lavagem de rua, containers e irrigação de jardins;
Gestão de aterros sanitários;
Venda, locação e manutenção de containers;

Paisagismo;
Levantamento florístico;
Plano de gerenciamento de resíduos sólidos;
Coleta, transporte e destinação final de resíduos não perigosos;

Rua Gonçalo Bezerra Lima,
Qd. 11 Lt. 02 S/N Setor Vila Maria
Aparecida de Goiânia - GO
Fone: 62 3040 - 0200 / 98260 - 5432

financeiro@natureresiduos.eco.br
www.natureresiduos.eco.br
@grupo_nature
Nature Resíduos

REVISÃO DE FÉRIAS
Só Toyota

As Férias que você merece
com a TRANQUILIDADE que você quer.

Só Toyota
MULTIMARCAS

(62) 3941-4040 | 99998-7100 | 7815-8603

Av. C-17 (cont. T-7), esq. c/
Rua Luiz de Matos, St. Sudoeste - Goiânia-GO
soltoyotagyn@hotmail.com

Alimentação natural e qualidade vida

A Alimentação Natural (AN) para cães e gatos, que chegou ao Brasil há cerca de 10 anos, tem conquistado cada vez mais os donos de pets no país. Segundo a zootecnista Regina Scalzitti, sócia proprietária da fanpage Natura Pet Alimentação Natural para cães e gatos, esse tipo de alimentação, balanceada de acordo com cada animal, é baseado em ingredientes comumente usados na dieta humana, como proteínas, vísceras, verduras, legumes, frutas e carboidratos. Fundamentada em conhecimentos anatômicos, nutricionais e fisiológicos, a dieta pode ajudar de forma considerável na saúde dos pets.

Para que a dieta obtenha sucesso, a alimentação deve ser elaborada de acordo com as características individuais de cada pet. Esse tipo de comida, ao contrário do que se deduz, é de alta palatabilidade, ou seja, tem grande taxa de aceitação por parte dos animais. "Diets naturais consideram o estado de saúde, as doenças existentes, a condição corporal, a idade, predisposições a alterações e as preferências dos pets", afirma a zootecnista. Qualquer complemento adicionado à dieta deve ser prescrito por um responsável técnico, conforme a situação da saúde do animal e a fase da vida na qual se encontra.



Regras básicas de convivência



Pequenos gestos e demonstrações de civilidade e boa educação resultam em grandes conquistas na área de convivência social e humana

- Busque respeitar e estimar as ações e dicas dos colaboradores. Eles apenas cumprem normas estabelecidas para o conforto dos condôminos e segurança do condomínio;

- Trate os colaboradores como você gosta de ser tratado, como você espera que seus filhos sejam tratados, ou seja, com educação, bom senso e amizade;

- Saudar colaboradores, desejando um "bom-dia", uma "boa noite", ou utilizando palavras mágicas como "muito obrigado", é o início de uma relação harmoniosa, que contribui diretamente para a construção

de um ambiente agradável e saudável;

- Além de geralmente improdutivas, discussões grosseiras com colaboradores acarretam desconforto e clima desagradável no condomínio. Reclamações e outros assuntos que envolvam o condomínio devem ser dirigidos diretamente à administração e tratados democraticamente em assembleias.

NOSSO NEGÓCIO É CONDOMÍNIOS

Paula & Coelho - 20 anos de experiência

Oferecemos atendimento diferenciado para condomínios e completa orientação e assessoria na gestão condominial: da administração à manutenção.

Com a assessoria da Paula & Coelho a gestão de seu condomínio é eficaz e transparente, trazendo mais tranquilidade e segurança para gestores, proprietários e locatários.

Nossa atuação:

Serviços Contábeis
 Serviços de Departamento de Pessoal
 Gestão da Inadimplência
 Gestão Financeira e Planejamento Orçamentário
 Suporte em Serviços Administrativos
 Orientação Jurídica nas Áreas Cível, Trabalhista e Tributária

Condomínios Residenciais e Comerciais

Paula & Coelho
 Nosso negócio é condomínio
 www.paulaecoelho.com.br
 Rua 17 n. 425 Setor Merista
 CEP 74.150-070 Goiânia GO
 (62) 3731-4700

Novas cervejas especiais aportam no mercado goiano

Na última década, a velha noção que colocava todas as cervejas no mesmo barril de preferência e estilo caiu por terra e o paladar do goiano tem exigido cada vez mais cervejas com qualidade superior, demanda que tem representado uma maior oferta de produtos especiais e aquecido a concorrência no segmento. “O mercado de cervejas especiais em Goiás está pujante e a Confraria do Malte & Sabores, empresa especializada em distribuir cervejas dos estados de Santa Catarina, Paraná, São Paulo e Minas Gerais, lançou mão do alto padrão de seus produtos para atender um público singular e conquistar cada vez mais espaço”, comemora o engenheiro agrônomo e sommelier Enildo Marques França e Silva, diretor presidente da Confraria do Malte & Sabores.

Distribuidora em Goiás da marca catarinense Schornstein, cervejaria presente em todos os estados da federação com produtos de primeira linha, a Confraria do Malte & Sabores trouxe recentemente para os consumidores goianos mais dois rótulos: a Schornstein Soul e a Imperial IPA.

A Schornstein Soul é uma American Lite Lager, cerveja mais leve, com aroma sutil de malte, de cor clara, colarinho branco e espumante. O índice de amargor é baixo (8,5 IBUs) e o teor alcoólico também (3,4%).

A Imperial IPA traz um aroma intenso de lúpulos americanos e ingleses, graças ao processo de dry hopping. A cor avermelhada antecipa o sabor forte e complexo. Oferece ao consumidor 80 IBUs e 8,4% de teor alcoólico.

De acordo com Enildo Marques, a Schornstein é hoje uma



das maiores fábricas de cervejas especiais do Brasil. “Localizada em Pomerode (SC), cidade mais alemã do nosso país, a Schornstein prima em fabricar cervejas que sigam a lei da pureza alemã, ou seja, utiliza água, malte, lúpulo e levedura, nada além disso, atendendo os mais variados gostos e estilos”, detalha.



Prevenção às pragas urbanas



Nesta época do ano, aumenta a população das chamadas pragas urbanas, insetos e pequenos animais que se proliferam no ambiente das cidades e oferecem risco à saúde humana. Exemplos: baratas, moscas, pernilongos, formigas, escorpiões, morcegos, ratos, pombos, entre outros.

Assim como a luta diária contra o *Aedes aegypti*, a prevenção às pragas urbanas exige o envolvimento de todos. Portanto, mantenha as lixeiras em frente a sua residência sempre limpas, coloque o lixo bem acondicionado e não o coloque fora das lixeiras, evitando, assim, atrair animais e insetos.

O lixo resultante da poda de grama deve ser ensacado e colocado ao lado das lixeiras para ser recolhido. Não o misture a outros tipos de lixo para não o contaminar. Resto de podas de plantas, quando não for possível de ser ensacado, deve ser colocado de maneira organizada até ser recolhido.



COMETA
FRANCHISING
DESENTUPIDORA - DEDETIZADORA

Tecnologia e Experiência protegendo a sua Saúde, com respeito ao **Meio Ambiente**.

SERVIÇO ESPECIALIZADO PARA:
Condomínios Horizontais;
Indústrias;
Condomínios Verticais;
Restaurantes;
Hospitais e Clínicas;
Órgãos Públicos.

CHAMOU, CHEGOU!
Goiânia-3241-3001

NOSSOS SERVIÇOS

DESENTUPIMENTO	
	ALTO VÁCUO
HIDROJATO	
	ULTRA PRESSÃO
DESINSETIZAÇÃO	
	DESCUPINIZAÇÃO
DESRATIZAÇÃO	
	LIMPEZA DE CAIXA D'ÁGUA

www.cometadedetizadora.com.br

Férias escolares sem contratemplos

Por Ivan Hermano Filho*

Dicas de segurança para viajar em julho, mês de férias escolares, ao lado daqueles que você mais ama, sem contratemplos ou riscos desnecessários. Vai viajar?

EM CASA

- Luzes acesas durante o dia e por vários dias seguidos se transformam em um chamariz informando que não tem ninguém no local. Deixe-as apagadas ou compre um temporizador. Eles cortam a energia durante o dia e liberam a noite, basta programá-los. Com isso o ladrão ficará na dúvida se tem ou não pessoas na residência.

- Suspenda correspondências, como o recebimento de jornais, ou peça para que alguém de sua confiança recolha-os diariamente.

- Se possível, instale dispositivos de segurança, como alarmes, sensores de presença, reforço à trancagem normal de janelas e portas.

NA ESTRADA

- Para aqueles que vão colocar "o pé na estrada", uma dica: organização. Planeje com antecedência todas as etapas da viagem, todos os documentos necessários e organize as malas com tranquilidade para que nada seja deixado para trás.

- Faça uma ótima revisão em seu veículo antes de iniciar sua viagem.

- Use o cinto de segurança, no banco da frente e também nos bancos traseiros.

- Lembre-se, álcool e direção não combinam!

- Respeite os limites de velocidade.



**Ivan Hermano Filho é vice-presidente do SecoviGoiás, presidente do Grupo Tecnoseg, CPP (Certified Protection Professional) emitido pela ASIS (American Society for Industrial Security), a mais prestigiada certificação em segurança privada do mundo, e ASE (Analisista de Segurança Empresarial), emitido pela ABSEG (Associação Brasileira de Segurança).*

Outras dicas de segurança

Os cuidados que moradores, síndicos, administradores e zeladores devem ter para não comprometer a segurança do condomínio em julho, mês de férias escolares e viagens.

MORADOR

- Deixe a chave com parente ou amigo, de preferência que não more no local;
- Deixe seu telefone para contato com essa pessoa e o dele com o zelador ou síndico;
- Feche registros de água e gás e desligue o quadro geral de luz;
- Nunca deixe cópias das chaves na portaria. Se não houver outro jeito, escolha um vizinho de confiança;
- Informe aos colaboradores da portaria sobre grandes afastamentos ou viagens. Isso limita o



acesso de estranhos, que possam tentar entrar no condomínio dizendo que vão à sua casa.

SÍNDICO, ADMINISTRADOR E ZELADOR

- Evitar férias de funcionários para não desfalcar o quadro;
- Testar sistemas de segurança e alarme;
- Não dar informações a ninguém sobre quem está viajando e período de ausência;
- Ter em mãos telefones da Polícia Militar (190), Corpo de Bombeiros (193)
- Integrar condomínio com outros condomínios vizinhos.

Pilotagem segura

DICAS PARA VIAJAR DE MOTOCICLETA

- Antes de pegar a estrada faça uma revisão completa, conferindo o estado dos pneus, bateria, faróis, correntes, lubrificação, freios e outros itens.
- Na estrada, motociclistas devem usar equipamento completo de segurança: luva, casaco, calça (ou macacão), botas e, obviamente, capacete. Prefira os modelos reflexivos ou mesmo adesivos que refletem a luz na moto, para que os outros motoristas vejam seu o veículo nos dias de baixa visibilidade.
- Leve também capa de chuva, lanterna, kit de ferramentas e de primeiros socorros.
- Certifique-se de amarrar bem toda sua bagagem e guardar itens como roupas e comida em sacos plásticos - para evitar problemas no caso de chuva.
- Cuidado com a distribuição do peso nos baús e alforjes laterais.
- Na estrada os motoristas não estão acostumados com motos no corredor, portanto, evite a con-

dução nesse espaço.

- Mantenha-se longe das faixas de orientação da via, principalmente em dias de chuva, pois a tinta usada nelas geralmente é escorregadia e pode fazer com que você perca o controle da moto.



Treinamento



Rede de Apoio à Segurança

Para estabelecer uma parceria saudável entre PMGO e a sociedade civil organizada no trabalho de prevenção da violência, valorização da vida e do meio ambiente, foi realizado, nos dias 12 de junho e 13 de junho, no Auditório do Creci-GO, treinamento da Rede de Apoio à Segurança (RAS) direcionado a zeladores, vigilantes, porteiros, recepcionistas,

atendentes, responsáveis e colaboradores dos condomínios e estabelecimentos comerciais. A ação foi organizada pelo 23º CONSEG, Amepark e PM/GO, com o apoio institucional do SecoviGoiás e Creci-GO.

Estiveram presentes à abertura solene do evento o presidente e vice-presidente do SecoviGoiás, loav Blanche e Ronan Abreu Reis, os vereadores Anselmo Pereira e delegado

Eduardo Prado, coronel PM/GO Ricardo Rocha, tenente-coronel PM/GO Danilo Braga, presidente da Amepark e diretora do SecoviGoiás, Luiza Barbosa de Oliveira, e o presidente do 23º CONSEG, Luciano Levy. Nos dois dias de palestras, o treinamento reuniu 270 inscritos e contou também com café da manhã para os síndicos e distribuição de brindes aos participantes.



Libanu's
RESTAURANTE

Desde 1993

SELF SERVICE POR KILO

(62) 3229-3414

Av. República do Líbano, 893 - St. Aeroporto - 74070-045 - Goiânia - GO

Cantinho3Paisagismo paisagismocantinho3

Paisagismo

Cantinho 3

A Serviço da Natureza

Desde 1986

- Paisagismo
- Manutenção de Jardins
- Plantas Ornamentais
- Complementos Decorativos

www.cantinho3.com.br | flor.cantinho3@terra.com.br Fone: 62 3218.2231

Rua 217 esc c/244, nº 951, Setor Universitário (próximo ao cepal do Setor Sul)

Bate Papo Legal



No dia 1 de junho, na sede do SecoviGoiás, síndicos e administradores de condomínios participaram do Bate Papo Legal, evento promovido pelo sindicato na busca de soluções viáveis e amigáveis para conflitos em condomínios e conquista de um bom relacionamento entre gestões condominiais e condôminos. O encontro contou com palestras das advogadas Miriam Jaqueline Alencastro Veiga e Sirley da Silva Oliveira.

SecoviGoiás

Homenagem na Câmara Municipal

Em 25 de abril, dia do Profissional da Contabilidade, em sessão especial realizada na Câmara Municipal de Goiânia, o diretor do Conselho Fiscal do SecoviGoiás, José Rodrigues Bessa, recebeu o diploma de honra ao mérito. A homenagem em reconhecimento à importância desse profissional na estrutura das empresas e instituições do município foi proposta pela Vereadora Priscilla Tejota

que em seu discurso ressaltou a importância da profissão contábil e o trabalho que vem sendo desenvolvido pelas entidades que representam a categoria.





Páginas Antigas Livraria
Fone: 3223-5803 | Fax: 3229-0963

A melhor e mais tradicional livraria de Goiânia. Livros Novos e Usados

Compramos	Vendemos	Trocamos
<ul style="list-style-type: none"> ☑ Auto Ajuda ☑ Decoração ☑ Psicologia ☑ História ☑ Medicina ☑ Educação ☑ Sociologia ☑ Filosofia 	<ul style="list-style-type: none"> ☑ Arquitetura ☑ Agronomia ☑ Jurídicos ☑ Contábeis ☑ Religião ☑ Política ☑ Esportes ☑ Espiritismo 	<ul style="list-style-type: none"> ☑ Administração ☑ Economia ☑ Informática ☑ Engenharia ☑ Culinária ☑ Cd's, DVD's, LP's, raros e esgotados ☑ Didáticos Universitário

Livros escolares (didáticos e literários) novos e usados para todos os níveis ou fases
Aceitamos seus usados (atualizados) como parte do pagamento na compra de novos

www.paginasantigaslivraria.com.br
livraria@paginasantigas.com.br

Rua 4 c/ Rua 9 nº 870 - Centro - Goiânia - GO

SUA PORTARIA MAIS SEGURA E EFICIENTE.




Controle de Acesso Biométrico

Softcon Web Mobile
Administre seu condomínio onde estiver.



Sistema de Tags Veiculares



Controles Remotos



Chaveiros e cartões de proximidade/leitores



Biometrias



Catracas



Tag Veicular



SOFTCON
SISTEMA PARA CONTROLE DE ACESSO E CADASTRO DE MORADORES

3281-2127
99976-9290

softconcondominio
www.condominio10.com.br

21º ECON

Debates e atualização

No dia 10 de junho, o SecoviGoiás promoveu a 21ª edição do Encontro de Condomínios. O evento foi mais uma oportunidade para, por meio do debate com especialistas, promover o aperfeiçoamento das gestões condominiais. Essa edição contou com palestras sobre a importância dos componentes dos conselhos de condomínios horizontais e verticais na aprovação e/ou rejeição de contas e a segurança jurídica nos contratos de terceirização, ministradas pelos advogados Leonardo Avelino e Cássio Oliveira, da Avelino & Oliveira Advogados Associados, escritório que presta assessoria jurídica ao SecoviGoiás. O ECON foi encerrado com um animado sorteio de brindes.



Avenida Fuad José Sebba, nº 1.193, Jardim Goiás | Goiânia-GO.
Fone: (62) 3239-0800
www.secovigo.com.br – email: secovigo@secovigo.com.br

DIRETORIA DO SECOVI Goiás – Gestão 2014/2018

Presidente: **IOAV BLANCHE**
1º Vice-Presidente: **MARCELO BAIOCCHI CARNEIRO**
2º Vice-Presidente: **HELDER JOSÉ PAIVA**
3º Vice-Presidente: **RONAN ABREU REIS**
4º Vice-Presidente: **ANTÔNIO CARLOS DA COSTA**
5º Vice-Presidente: **ANDRÉ PEIXOTO DE C. CRAVEIRO**
6º Vice-Presidente: **JOÃO VICTOR ARAÚJO**
7º Vice-Presidente: **SEBASTIÃO FERREIRA**
8º Vice-Presidente: **MAURÍCIO REZENDE DE A. PONTES**
9º Vice-Presidente: **RICARDO ALVES VIEIRA**
10º Vice-Presidente: **MARIA DAS GRAÇAS RACHID**
11º Vice-Presidente Financeiro: **IVAN HERMANO FILHO**
12º Vice-Presidente Administrativo: **BENJAMIM RAGONEZI**

DIRETORIA PLENA

PAULO ROBERTO DA COSTA / JOSE HUMBERTO MARTINS DE CARVALHO
HUMBERTO FURLANETTO DE OLIVEIRA / FERNANDO PINHO DA COSTA
ELY RODRIGUES DE PAULA COELHO / DARCI MOREIRAGERALDO DIAS
FILHO / EVERSON MAGALHÃES JÚNIOR / JOÃO CLAUDIO DO ARAUJO
MARCELO FIGUEIREDO MACHADO / MARCELO FELIX DE AMARO
LUIZA OLIVEIRA

CONSELHO FISCAL

Efetivo - EDMAR FERREIRA PERILO / JOSÉ RODRIGUES BESSA / CARLOS ALBERTO ALEIXO
Suplente - ALDEMAR RAUL F. TAVARES / RENATO ABDALASEBASTIÃO DA SILVEIRA

REPRESENTANTES - FECOMÉRCIO

Efetivo - IOAV BLANCHE / MARCELO BAIOCCHI CARNEIRO
Suplente - GERALDO DIAS FILHO / BENJAMIM RAGONEZI

DIRETORIA ADJUNTA

1º - VALONI ADRIANO PROCÓPIO / 2º - IANAMÁ LORENÇO MASSON /
3º - ADEMIR SILVA / 4º - RAFAEL AGUIRRESº - FERNANDO LEMOS / 6º -
WILDES MARCOS FAUSTINO7º - JOAQUIM BARBOSA / 8º - MARCELO
SIMON9º - HUGO MAGALHÃES / 10º - JOSÉ VIRGILIO FILHO 11º - ERNES-
TO TEODORO DE M. FILHO12º - MOACYR ROCHA NETO / 13º - EDUARDO
FORTES14º - AFONSO CARLOS DA SILVA15º - LEANDRO DAHER / 16º -
ELMO MONTEIRO AGUIRRE17º - ISNARD BORGES MACHADO JUNIOR18º -
SIDARTA STACIARINI / 19º - EUMAR JOSÉ

DELEGADO REGIONAL DE CALDAS NOVAS

Divino Carlos Fonseca

DELEGADO REGIONAL DE ANÁPOLIS

Frederico Godoy

SUPERINTENDENTE

Israel Barreto Rocha



Comercialização
Cláudio Serrano

Jornalista responsável
Dário Álvares

Diagramação
Lethícia Serrano

Rua 27-A n 142 - Setor Aeroporto - (62) 3941 7676



DO CLÁSSICO AO CONTEMPORÂNEO, A FINA CASA ENTENDE O SEU ESTILO

Finacasa

DECORAÇÕES E PRESENTES

Mobiliário | Acessórios | Atendimento em domicílio

Instagram: @finacasa | Facebook.com/finacasadecoracao

Avenida Pires Fernandes, nº 586, Setor Aeroporto | Goiânia | GO

(62) 3924 8546 | (62) 3924 4200

Sly
WEAR

LOIRAMORENA
BOUTIQUE

Rua 9, 1493, St. Marista - Goiânia/GO • (62) 3241-7500 / 99935-7500 •   loiramorenaboutique



A Nossa Força Está em Deus

Desde 1984,
Fazendo Sucesso,
VENDENDO QUALIDADE!

Entregamos em domicílio à partir de 5 kgs.

Loja Praça do Avião, St. Aeroporto - **3213-4393**

Loja Mercado Central de Goiânia - **3225-5266**